



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Stalna služba u Ivanić-Gradu
Ivanić-Grad, Športska 2

Poslovni broj: Ovr-265/2019-47

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Velikoj Gorici, Stalna služba u Ivanić-Gradu po sucu Damiru Gazdiku, rješavajući u ovršnom predmetu ovrhovoditelja EOS MATRIX d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 82, OIB 76674680107, protiv ovršenika Dragana Vnučeca iz Zeline Breške, Lilska 1B, OIB 11129522381, radi ovrhe na nekretninama, dana 1. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Kupcu ovrhovoditelju EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107, dosuđuju se za iznos od 75.000,00 € nekretnine upisane u zk. ul. 751 k.o. Breška Greda, čkbr. 113, Ograde dvorište, oranica i gospodarska zgrada sa 11304 m².

II Kupac, ovrhovoditelj se oslobađa polaganja kupovnine u iznosu od 75.000,00 €.

III Nakon pravomoćnosti ovog rješenja u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalne službe u Ivanić-Gradu će se upisati pravo vlasništva na nekretninama upisanima u zk. ul. 751 k.o. Breška Greda, čkbr. 113, Ograde dvorište, oranica i gospodarska zgrada sa 11304 m², u korist kupca ovrhovoditelja EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja u zemljišnim knjigama na nekretninama upisanima u zk. ul. 751 k.o. Breška Greda, čkbr. 113, Ograde dvorište, oranica i gospodarska zgrada sa 11304 m², brisati će se:

- zabilježba ovrhe upisana rješenjem ovog suda broj: Z-6006/2019 od 24.09.2019.g.,
- uknjižba ustupanja založnog prava pod brojem Z-3786/2018 u korist EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107,
- uknjižba založnog prava zaprimljenog pod brojem Z-9005/2016 na temelju ovosudnog rješenja od 4.10.2016. broja Ovr-2041/16 u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 52634238587,
- uknjižba založnog prava na temelju ovosudnih rješenja br. Ovr-327/2019-15 od 29.10.2019. i Ovr-372/2019-16 od 13.12.2019. zaprimljenih pod br- Z-

7288/2019 i Z-2667/2020 u korist Domitel d.o.o., OIB: 18934027139, Vinogradski odvojak II 16, Kloštar Ivanić,

- uknjižba založnog prava na temelju ovosudnih rješenja br. Ovr-327/2019-15 od 29.10.2019. i Ovr-372/2019-16 od 13.12.2019. zaprimljenih pod br- Z-7288/2019 i Z-2667/2020 u korist Kuvec d.o.o., OIB: 75414599885, S.Radića 71, Kloštar Ivanić,

- uknjižba založnog prava na temelju ovosudnih rješenja br. Ovr-327/2019-15 od 29.10.2019. i Ovr-372/2019-16 od 13.12.2019. zaprimljenih pod br- Z-7288/2019 i Z-2667/2020 u korist Brcko d.o.o., OIB: 11286298421, Čemernica Lonjska 50, Kloštar Ivanić,

- i zabilježba dosude naložene ovim rješenjem.

V Nalaže se zabilježba dosude na nekretnini upisanoj u zk. ul. 751 k.o. Breška Greda, čkbr. 113, Ograde dvorište, oranica i gospodarska zgrada sa 11304 m2.

Obrazloženje

1. U ovršnom postupku ovrhovoditelja ovrhovoditelja EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, protiv ovršenika Dragana Vnučeca, provedena je dražba nekretnina upisanih u zk. ul. 751 k.o. Breška Greda, čkbr. 113, Ograde dvorište, oranica i gospodarska zgrada sa 11304 m2, putem Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb.

2. Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je završila dana 14. svibnja 2026.g. kao kupac ponudu je dao jedino ovrhovoditelj i to u iznosu od 75.000,00 € te je ovrhovoditelj stekao uvjete za dosudu pa je odlučeno kao u izreci.

3. Kupac ovrhovoditelj predložio je da ga se oslobodi plaćanja kupovnine (list 185) ukoliko predmetnu nekretninu stekne kao kupac koji je dao najpovoljniju ponudu.

4. Uvidom u rješenje o ovrsi utvrđeno je da ovrhovoditeljeve tražbina iznosi 74.693,78 €, koji iznos će se uvećati za troškove ovršnog postupka, te će potraživanje ovrhovoditelja ukupno iznositi više od kupovnine pa je na temelju čl. 107. st.4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14,55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) odlučeno kao u izreci pod točkom II.

5. Na temelju čl.108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14,55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) odlučeno je kao u izreci pod točkama III i IV.

6. Na temelju čl.96. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19) odlučeno je kao u izreci pod točkom V.

U Ivanić-Gradu, 1. lipnja 2026.

Sudac:
Damir Gazdik

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana, računajući od dana pismenog primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda pismeno u 3 istovjetna primjerka Županijskom sudu.

Rj.

1. rješenje nepravomoćno
2. vidi upisnik «Ovr»
3. sredi spis
4. DNA:

- kupcu ovrhovoditelju,
- ovršeniku,

- na oglasnu ploču suda

5. Nakon pravomoćnosti rješenje dostaviti zk odjelu Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalne službe u Ivanić-Gradu,

6. kal. 20 dana

Broj zapisa: **9-30889-3845d**

Kontrolni broj: **041e7-31975-43247**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Velikoj Gorici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.